



REPUBLIKA HRVATSKA
Trgovački sud u Zagrebu
Zagreb, Amruševa 2/II

R E P U B L I K A H R V A T S K A

R J E Š E N J E

Trgovački sud u Zagrebu po sucu Nikoli Ribariću, u stečajnom predmetu nad dužnikom GRADNJA KOLAREC d.o.o. u stečaju, Velika Gorica (Grad Velika Gorica), Mikulčićeva 7, OIB: 90229443722, MBS: 080749094, dana 22. veljače 2022. godine,

r i j e š i o j e

I. Određuje se prodaja u stečajnom postupku nekretnina stečajnog dužnika GRADNJA KOLAREC d.o.o. u stečaju, Velika Gorica (Grad Velika Gorica), Mikulčićeva 7, OIB: 90229443722, MBS: 080749094, uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka o ovrsi na nekretnini, upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Velikoj Gorici, Zemljišnoknjižni odjel Velika Gorica i to:

- k.č. br. 2809/3 k.o. Velika Gorica, Podbrežnica, površine 884 m2, sve upisano u zk. ul. br. 2153,
- k.č. br. 2676 k.o. Velika Gorica, Podbrežnica, površine 2464 m2, sve upisano u zk. ul. br. 2192,
- k.č. br. 2678 k.o. Velika Gorica, Podbrežnica, površine 2702 m2, sve upisano u zk. ul. br. 2193,
- k.č. br. 2679 k.o. Velika Gorica, Podbrežnica, površine 2778 m2, sve upisano u zk. ul. br. 2203,
- k.č.br. 2680 k.o. Velika Gorica, Podbrežnica, površine 2787 m2, sve upisano u zk. ul. br. 2204,
- k.č. br. 2681 k.o. Velika Gorica, Podbrežnica, površine 2763 m2, sve upisano u zk. ul. br. 2205,
- k.č. br. 2682 k.o. Velika Gorica, Podbrežnica, površine 2997 m2, sve upisano u zk. ul. br. 2206,
- k.č. br. 2697 k.o. Velika Gorica, Podbrežnica, površine 2583 m2, sve upisano u zk. ul. br. 2207,
- k.č. br. 2698 k.o. Velika Gorica, Podbrežnica, površine 1241 m2, sve upisano u zk. ul. br. 2208,
- k.č. br. 2699 k.o. Velika Gorica, Podbrežnica, površine 1177 m2, sve upisano u zk. ul. br. 2213.

II. Na nekretninama iz točke I. izreke upisano je razlučno pravo za korist vjerovnika:

- Hrvatska poštanska banka d.d., OIB: 87939104217, Zagreb, Jurišićeva 4,
- Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava

III. Zaključkom o prodaji utvrditi će se vrijednost nekretnine opisane točkom I. izreke ovog rješenja te način i uvjeti prodaje.

IV. Određuje se upis zabilježbe ovog rješenja o prodaji kod Općinskog suda u Velikoj Gorici, Zemljišnoknjižni odjel Velika Gorica.

Obrazloženje

1. Rješenjem ovog suda poslovni broj St-456/2015-27 od 10. studenoga 2017. otvoren je stečajni postupak nad dužnikom.

2. Podneskom od 10. studenoga 2022. godine stečajni upravitelj predložio je prodaju nekretnine opisane u točki I izreke rješenja.

3. Slijedom navedenog, sud je na temelju odredbe čl. 164. Stečajnog zakona (NN 44/1996, 161/1998, 29/1999, 129/2000, 123/2003, 197/2003, 187/2004, 82/2006, 116/2010, 25/2012, 133/2012 ; dalje SZ), koja se primjenjuje temeljem članka 441. st. 1. Stečajnog zakona (NN broj 71/15, 104/17, dalje: SZ15) riješio kao u izreci.

4. Zaključkom o prodaji odredit će se vrijednost nekretnina, način i uvjeti prodaje sukladno čl. 247. st. 3. SZ15.

U Zagrebu, 22. veljače 2022.

Sudac:
Nikola Ribarić

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može se uložiti žalba Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u roku od 8 dana od dostave. Žalba se ulaže putem ovog suda u 2 primjerka. Dostava se smatra obavljenom istekom osmoga dana od dana objave pismena na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova.

DNA:

1. Davor Petera, stečajni upravitelj
2. Hrvatska poštanska banka d.d.
3. RH, Ministarstvo financija, Porezna uprava
4. Županijsko državno odvjetništvo u Velikoj Gorici
5. Općinski sud u Velikoj Gorici, Zemljišnoknjižni odjel Velika Gorica

Broj zapisa: **eb306-c5e24**

Kontrolni broj: **080ed-08c63-253da**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=NIKOLA RIBARIĆ, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.